

ZMLUVA č.71 /2016
o nájme areálu Termálneho kúpaliska Štrand Emila Tatárika,

NOVOVITAL, príspevková organizácia Mesta Nové Zámky

Hlavné Námestie 7, 940 35 Nové Zámky

IČO: 34014721

DIČ: 2020143191, IČ DPH: SK 2020143191

zapísaný v OR OS Nitra vložka č. 10058/N

zastúpený : Ing. Ludovít Lebó

/ ďalej ako „prenajímateľ“ /

a

H&D Holding s.r.o.

Zadunajská cesta 1

851 01 Bratislava

IČO: 46 448 012

DIČ: 2023387553 , IČ DPH: SK2023387553

zapísaný v OR OS Bratislava I. , oddiel : Sro, vložka č. 77596/B

zastúpený : Marko Šebesta, konateľ

/ ďalej ako „ nájomca “ /

t a k t o :

I.

Predmet nájmu

- 1) Predmetom tejto zmluvy je nájom areálu Termálneho kúpaliska Štrand Emila Tatárika v Nových Zámkoch za účelom usporiadania kultúrno spoločenského podujatia.

II.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1) Prenajímateľ je povinný odovzdať predmetné priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
- 2) Nájomca je oprávnený užívať priestory, ktoré sú predmetom nájmu primerane ich povahe a určeniu, pričom za opotrebenie spôsobené riadnym užívaním nájomca nezodpovedá.
- 3) Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu hlásiť prenajímateľovi akékoľvek vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie zariadení a predmetov, ktoré sa nachádzajú v areáli termálneho kúpaliska.
- 4) V prípade, že nájomca a osoby prítomné ku užívaniu s jeho súhlasom po dobu nájmu spôsobia neprimeraný úbytok kvality na príľahlých plochách, porastoch a zariadeniach, resp. škodu (trávniky, kvetinové záhony, výzdoba, označenia a pod.), zaväzuje sa nájomca v rozsahu jej vyčíslenia prenajímateľom túto nahradiť v peniazoch, resp. poškodené veci vrátiť do pôvodného stavu.
- 5) Nájomca berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami tejto zmluvy a príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 6) Prenajímateľ nezodpovedá za škodu na veciach vnesených nájomcom do predmetu nájmu.

III.

Cena nájmu

- 1) Nájomca sa zaväzuje zaplatiť **1000€ + 20%DPH = 1 200 €** za prenájom časti areálu Termálneho kúpaliska E. Tatárka.
- 2) Cenu za nájom nájomca uhradí na základe vystavenej faktúry v lehote splatnosti faktúry.

IV.

Trvanie nájmu

- 1) Nájomný pomer sa uzatvára na dobu od **22.07.2016 - 20:00 h** do **23.07.2014 – 4:00 h**.
- 2) Nájom sa končí uplynutím času, na ktorý bol dojednaný. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať priestory spolu so zariadeniami a predmetmi nachádzajúcimi sa v areáli kúpaliska v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

V.

Záverečné ustanovenia

- 1) Akékoľvek zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 2) Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia ustanoveniami právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 3) Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
- 4) Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.
- 5) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami.
- 6) Táto zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 1 vyhotovení.
- 7) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne, úplne a slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Nových Zámkoch, dňa

.....
Prenajímateľ- NOVOVITAL

.....
nájomca- H&D Holding s.r.o.

