

ZMLUVA O DIELO

podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
uzatvorená medzi

Onyx s.r.o.

Viničná 1, 945 01 Nové Zámky

IČO: 31 444 067

DIČ: 2020413901, IČ DPH: SK2020413901

zapísaný v OR OS Nitra vložka č. 336/N

zastúpený : Ladislav Pásztor, konateľ

/ ďalej ako „zhotoviteľ“ /

a

NOVOVITAL, príspevková organizácia Mesta Nové Zámky

Hlavné Námestie 7, 940 35 Nové Zámky

IČO: 34014721

DIČ: 2020143191, IČ DPH: SK 2020143191

zapísaný v OR OS Nitra vložka č. 10058/N

zastúpený : Ing. Ľudovít Lebo

/ ďalej ako „objednávateľ“ /

I.

Predmet zmluvy

- 1) Predmetom zmluvy je zhotovenie – realizácia stavebnej časti výstavby novej spevnenej plochy na základe projektovej dokumentácie na termálnom kúpalisku E. Tatárka na základe projektovej dokumentácie (dokumentácia SO 04 spevnená plocha, na základe prílohy 04.1 výkres spevnená plocha) ďalej len „projektová dokumentácia“ Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok postupu podľa § 117 zákazka s nízkou hodnotou podľa z.č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na predmetom zákazky výstavba novej spevnenej plochy na základe projektovej dokumentácie termálneho kúpaliska E. Tatárka. Podkladom na uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 08.04.2016, ktorá je záväzná pre obe zmluvné strany.
- 2) Objednávateľ sa zaväzuje v zmysle § 537 Obchodného zákonníka prevziať ukončené dielo v dohodnutých termínoch a v rozsahu plnenia a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy o dielo, ak dielo zodpovedá zmluvne dohodnutým špecifikáciám.
- 3) Predmetom vykonania diela je vybudovanie spevnej plochy o rozlohe 369m². Rozmery plochy 12,3 x 30 m. Ohraničená obrubníkom o celkovej dĺžke 115,20 m. Plocha bude rozdelená na dve časti jedna časť pre slnenie a druhá pre animácie. Plocha pre animácie bude slúžiť aj pre deti bude oddelená od stavebných plôch nízkym oplotením a uzatvárateľnou bráničkou. Celková dĺžka oplotenia bude 26,2m.
- 4) Rozsah plnenia zhotoviteľa je daný technológiou prevedenia a súpisom výkonov, ktoré sú špecifikované v projektovej dokumentácii ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť dielo výhradne na základe projektovej dokumentácie a pokynov objednávateľa.

II.

Cena a platobné podmienky

- 1) Cena za dielo je určená dohodou, vo výške 32 338,71 € bez DPH (slovom dvadsaťsedemtisícosemstotridsaťpäť eur sedemdesiatštyri centov). K dohodnutej cene bude pripočítaná DPH podľa platných daňových predpisov. Táto cena zahŕňa náklady spojené s uskutočnením zmluvných prác, vrátane dodávok a montáže materiálov, ktoré sú k zhotoveniu

zmluvných prác potrebné a vrátane nákladov na všetky nutné dočasné opatrenia. Cena za dielo zahŕňa všetky náklady a réžie zhotoviteľa spojené s uskutočnením realizovaného diela.

- 2) Dohodnutá cena zahŕňa všetky dodávky zariadení, materiály, drobné pomocné konštrukcie a práce, ktoré sú potrebné pre riadne prevedenie diela, ďalej príslušné skúšky, návody a realizačnú dokumentáciu.
- 3) Cena za dielo je pevnou zmluvnou cenou. Za túto cenu vykoná zhotoviteľ aj také práce, ktoré nie sú špeciálne vymenované v podkladoch na zákazku, avšak prináležia k úplnému funkčnému a prevádzkovo schopnému zhotoveniu diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
- 4) Účtovanie a podmienky platenia sú dohodnuté nasledovne. Cena bude objednávateľovi fakturovaná bezprostredne po odovzdaní diela formou odovzdávacieho protokolu, prípadne po odstránení prípadných väd zistených pri odovzdaní diela.
- 5) Splatnosť faktúry vrátane DPH je do 30 dní od dátumu jej prevzatia.

III. Termíny plnenia

- 1) Zmluvné strany si dohodli nasledovné termíny plnenia:
 - Termín začatia stavby 18.4.2016
 - Termín dokončenia stavby 08.08.2016
- 2) Vzhľadom k tomu, že dodržanie termínov plnenia zo strany zhotoviteľa závisí od toho, či objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú dokumentáciu, zaväzujú sa zmluvné strany týmto k úzkej spolupráci.
- 3) V prípade, ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť k odovzdaniu pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať toto dielo i v ponúknutom skrátenom termíne.
- 4) Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi minimálne 3 pracovné dni vopred termín odovzdania diela.

IV. Spolupráca objednávateľa

- 1) Objednávateľ sa zaväzuje, že bude odovzdávať zhotoviteľovi potrebné písomné informácie a podklady včas, v rozsahu a v termínoch dohodnutých na rokovaniach.
- 2) Objednávateľ sa ďalej zaväzuje odovzdávať zhotoviteľovi veci, ktoré je povinný obstaráť na vykonanie diela včas, v rozsahu a v termínoch dohodnutých na rokovaniach.

V. Práva a povinnosti objednávateľa

- 1) Objednávateľ má právo kontrolovať vykonávanie diela. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa tejto zmluvy alebo platných predpisov, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa, u zhotoviteľa odstránenia väd vzniknutých vadným vykonávaním aby dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ na odstránenie týchto väd diela poskytne, a ďalší postup zhotoviteľa by nepochybne viedol k podstatnému porušeniu tejto zmluvy v zmysle ustanovenia § 345 Obchodného zákonníka, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

VI.

Odobzdanie a prevzatie stavby, podmienky realizácie prác

- 1) Prevzatie pracoviska bude vykonané na základe výzvy objednávateľa. Prevzatie pracoviska sa uskutoční zápisom obidvoch účastníkov tejto zmluvy do stavebného denníka s uvedením prípadných väd. Objednávateľ zabezpečí na stavbe podmienky pre bezpečnú prácu zhotoviteľa.
- 2) Súčasne s odovzdaním pracoviska zabezpečí objednávateľ príjazd a vjazd na stavenisko.
- 3) Po dobu prác bude zodpovedný pracovník zhotoviteľa viesť stavebný denník, v ktorom bude zaznamenávať prevzatie stavby, postup prác a všetky okolnosti súvisiace s realizáciou prác.
- 4) Objednávateľ je zodpovedný za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený zásahom tretích osôb, zhotoviteľ bude rešpektovať dohodnutý priebeh prác stavebného dodávateľa a ostatných priamych dodávateľov objednávateľa - investora.
- 5) Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich pracovníkov.
- 6) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať všetky bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy.
- 7) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že si sám zabezpečí sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnosti na pracoviskách objednávateľa.
- 8) Zhotoviteľ sa zaväzuje upozorniť objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli pri jeho činnosti na pracovisku objednávateľa viesť k ohrozeniu priebehu vykonávaných prác vykonávaných na diele objednávateľom alebo inými dodávateľmi objednávateľa.
- 9) Zhotoviteľ sa zaväzuje informovať objednávateľa o všetkých skúškach, príp. prácach, ktoré majú zásadný význam pre kvalitu vykonávaného diela a prizvať k nim zástupcu objednávateľa.
- 10) Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a za poriadok na pracovisku.
- 11) Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 12) Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.
- 13) Dielo je ukončené jeho riadnym dokončením a odovzdaním objednávateľovi. O odovzdaní a prevzatí spíšu obidve zmluvné strany odovzdávací protokol.
- 14) K odovzdaniu a prevzatiu diela zhotoviteľ pripraví:
 - odovzdávací protokol;
 - stavebný denník;
 - doklady o prevádzaných skúškach a o ich výsledkoch;
 - návody na obsluhu a údržbu;
 - doklad o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi

VII.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 1) Objednávateľ znáša nebezpečenstvo škody na veciach, ktoré obstaral v zmysle čl.4 ods. 2 tejto zmluvy na vykonanie diela a zostáva ich vlastníkom až do doby, keď sa spracovaním stanú súčasťou predmetu diela.
- 2) Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať zmluvou určené vlastnosti.
- 3) Zhotoviteľ je zodpovedný za vady a nedostatky, ktoré dielo vykazuje v čase jeho odovzdania. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi v rozsahu tejto záruky.
- 4) Zhotoviteľ na písomnú výzvu objednávateľa najneskôr do 10 pracovných dní posúdi oprávnenosť reklamácie a odstráni oprávnené nárokovanie chyby a nedostatky, ktoré spadajú do predmetného plnenia tejto zmluvy v obojstranne dohodnutom termíne. Reklamačné nároky budú riešené na základe individuálnych požiadaviek objednávateľa.
- 5) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, len ak tieto vady spôsobilo použitie vecí, ktoré mu odovzdal na spracovanie objednávateľ, a to v tom prípade, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a objednávateľ napriek tomu na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, ktoré mu dal objednávateľ, v prípade, ak objednávateľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 6) Objednávateľ je povinný predmet diela prehliadnuť alebo zariadiť jeho prehliadku podľa možnosti čo najskôr po odovzdaní predmetu diela.
- 7) Záručná doba je 3roky a začína plynúť dňom bezvadného odovzdania diela.
- 8) Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu väd diela u zhotoviteľa písomne, a to bezodkladne po ich zistení. V prípade, ak objednávateľ bude reklamovať vadu diela, je zhotoviteľ povinný odstrániť vadu bezplatne a zaplatiť objednávateľovi náklady spôsobené v dôsledku tejto vady.
- 9) Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje začať práce spojené s odstránením vady diela do 10 dní po uplatnení písomnej reklamácie objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedostatky na diele najneskôr do 30 dní po uplatnení písomnej reklamácie objednávateľa.

VIII.

Zmluvné pokuty

- 1) V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín plnenia podľa článku IV. tejto zmluvy o dielo je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % za každý deň omeškania z pevnej ceny za dielo.
- 2) Ak zhotoviteľ z vlastnej viny nezačne práce spojené s odstránením väd diela do 10 dní od doručenia odôvodnenej písomnej reklamácie objednávateľa, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny diela za každý deň omeškania.

XI.

Záverečné ustanovenia

- 1) Akékoľvek zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.

- 2) Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom sa informovať o zmene svojho obchodného mena a sídla, ako aj o prípadnom prechode svojich záväzkov zo zmluvy na iný právny subjekt.
- 3) Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej strany a nepoužijú tieto informácie ani pre iné účely než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 4) Zhotoviteľ prehlasuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami kompetentných orgánov štátnej správy.
- 5) Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu predmetu diela a že bude všetky práce vykonávať s celkovou odbornou starostlivosťou a ich uskutočňovanie bude zabezpečovať pracovníkmi so zodpovedajúcou kvalifikáciou. Na stavbe bude po dobu vykonávania prác stále prítomný zodpovedný stavbyvedúci. Pokiaľ o to objednávateľ požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnúť do živnostenského oprávnenia.
- 6) Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že je poistený proti prípadným škodám, ktoré by spôsobil pri zhotovení diela objednávateľovi alebo tretím osobám.
- 7) Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy sa riadia slovenským právnym poriadkom, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. V prípade sporu je príslušný súd v Slovenskej republike.
- 8) Strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti a touto zmluvou predovšetkým dohodou.
- 9) V prípade, ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy, alebo jej časti, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať všetky doposiaľ vykonané práce. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi oprávnené a vyúčtované náklady. Uplatnenie nárokov na náhradu škody týmto zostáva nedotknuté.
- 10) Táto zmluva nadobúda platnosť podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle kupujúceho.
- 11) Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu..
- 12) Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu . Každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.
- 13) Strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Nových Zámkoch , dňa 18.04.2016

.....

zhotoviteľ

.....

objednávateľ

