

ZMLUVA

o nájme areálu Termálneho kúpaliska Štrand Emila Tatárrika, ktorú uzavreli v Nových Zámkoch dňa 17.7.2015 účastníci:

Prenajímateľ: **NOVOVITAL,**
Hlavné námestie 7
940 35 Nové Zámky,
zastúpený: Ing. Ľudovítom Lebóom – riaditeľ podniku
IČO: 34014721
IČ DPH: SK 2020143191

Nájomca: **Jana Baraňayová music DRIVE**
Šoltésovej 4
940 93 Nové Zámky
Zastúpený: Janou Baraňayovou
IČO: 47083905
IČ DPH: SK 1083846698

t a k t o :

I.

Predmetom tejto zmluvy je nájom areálu Termálneho kúpaliska Štrand Emila Tatárrika v Nových Zámkoch za účelom usporiadania letnej firemnej akcie.

II.

Prenajímateľ je povinný odovzdať predmetné priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a na svoje náklady ho udržiavať, taktiež zodpovedá za riadne poskytovanie služieb spojených s užívaním týchto priestorov.

III.

Nájomca je oprávnený užívať priestory, ktoré sú predmetom nájmu primerane ich povahe a určeniu, pričom za opotrebenie spôsobené riadnym užívaním nájomca nezodpovedá. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu hlásiť prenajímateľovi akékoľvek vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie zariadení a predmetov, ktoré sa nachádzajú v areáli termálneho kúpaliska.

V prípade, že nájomca a osoby prítomné k užívaniu s jeho súhlasom po dobu nájmu spôsobia neprimeraný úbytok kvality na príľahlých plochách, porastoch a zariadeniach, resp. škodu (trávniky, kvetinové záhony, výzdoba, označenia a pod.), zaväzuje sa nájomca v rozsahu jej vyčíslenia prenajímateľom túto nahradiť v peniazoch, resp. poškodené veci vrátiť do pôvodného stavu.

Nájomca berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami tejto zmluvy a príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Nájomca je povinný zabezpečiť, aby sa v čase konania podujatia dodržiavali v areáli kúpaliska všetky príslušné zdravotno-hygienické, požiarne, bezpečnostné a iné právne predpisy a aby bol zachovaný poriadok a predovšetkým, aby bolo zabezpečené, že sú riadne splnené všetky požiadavky v zmysle právnych predpisov a prijaté všetky opatrenia za účelom zabezpečenia – najmä na úseku ochrany zdravia a bezpečnosti – aby nedošlo k úrazu na kúpalisku. Zabezpečiť zriadenie bezpečnostnej služby, zdravotnej pomoci, protipožiarnej ochrany.

Nájomca a prenajímateľ sa dohodli, že užívanie bazénového areálu návštevníkmi akcie bude povolené od 14,00- 20,00 hod. Počas tejto doby sa prevádzka areálu riadi platným Prevádzkovým poriadkom prenajímateľa.

IV.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné spolu so službami spojenými s prenájomom týchto priestorov vo výške **4.500 EUR +DPH**.

V.

Nájomný pomer sa uzatvára na termín na základe predloženej objednávky .

VI.

Nájom sa končí uplynutím času, na ktorý bol dojednaný na základe objednávky. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať priestory spolu so zariadeniami a predmetmi nachádzajúcimi sa v areáli kúpaliska v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.

VII.

Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu možno len na základe súhlasných prejavov účastníkov zmluvy.

VIII.

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

IX.

Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá má povahu originálu. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma účastníkmi.

V Nových Zámkoch, dňa 16.7.2015

.....
prenajímateľ

.....
nájomca

Príloha č. 1

Zoznam zariadení nachádzajúcich sa v areáli Termálneho kúpaliska Štrand Emila Tatárrika v Nových Zámkoch, ktoré je nájomca oprávnený užívať.

1. Plavecký bazén (50 m)
2. Bazén (25 m)
3. Atypický bazén
4. Detský bazén
5. Perličkový bazén
6. Tobogán vodný
7. Tenisové kurty (3)
8. Volejbalové ihrisko (2)
9. Nohejbalové ihrisko
10. Basketbalové ihrisko
11. Minigolf 18 obr.
12. Stolný tenis
13. Parkovisko

V Nových Zámkoch, dňa 16.7.2015

.....
prenajimatel'

.....
nájomca