

**Dohoda**  
**o vysporiadaní záväzkov zo zmluvy o nájme nebytových priestorov**  
**č. 02/2019 zo dňa 31.01.2019**

**Zmluvné strany:**

**Prenajíateľ:** **NOVOVITAL, príspevková organizácia mesta Nové Zámky**  
Hlavné námestie 7, 940 35 Nové Zámky  
IČO: 34014721  
DIČ: 2020143191  
IČ DPH: SK 2020143191  
spol. zapísaná v OR OS Nitra, odd.: Po, vl.č.:10058/N  
č. účtu.: IBAN SK 850200 0000 00 12 3266 9955  
Zastúpený: Ing. Ľudovít Lebó, riaditeľ organizácie

**Nájomca :** **WOODHOME s.r.o.**  
Hlavné námestie 7, 940 35 Nové Zámky  
IČO: 52 085 635  
DIČ: 2120897537  
IČ DPH: SK 2120897537  
spol. zapísaná v OR Nitra, oddiel : Sro, vložka č. 47187/N  
zastúpený: Ing. Vladimír Kováč, konateľ

**I.**

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli , že zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 02/2019 zo dňa 31.01.2019 ktorá skončila ku dňu 31.1.2021 si vzájomné peňažné záväzky z nej vyplývajúce vysporiadajú touto dohodou.

**II.**


Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu, najneskôr do 31.03.2021.

**III.**

- 1) Prenajíateľ eviduje voči nájomcovi ku dnešnému dňu pohľadávku z nehradeného nájmu spolu vo výške 715,89 €.

**Rozpis pohľadávky:**

| Číslo pohľadávky | SUMA          | Dátum vystavenia | Dátum splatnosti |
|------------------|---------------|------------------|------------------|
| OF 0413-020      | 102,27        | 20.7.2020        | 3.8.2020         |
| OF 0494-020      | 102,27        | 24.8.2020        | 7.9.2020         |
| OF 0543-020      | 102,27        | 30.9.2020        | 14.10.2020       |
| OF 0600-020      | 102,27        | 13.10.2020       | 27.10.2020       |
| OF 0677-020      | 102,27        | 25.11.2020       | 9.12.2020        |
| OF 0726-020      | 102,27        | 17.12.2020       | 31.12.2020       |
| OF 0013-021      | 102,27        | 27.1.2021        | 10.2.2021        |
| <b>SPOLU</b>     | <b>715,89</b> |                  |                  |



- 2) Finančná zábezpeka , ktorú nájomca uhradil v zmysle čl. 4 ods. 5 Zmluvy č. 02/2019 o nájme nebytových priestorov, ako kauciu vo výške 204,54 € bude započítaná ako úhrada dlžnej sumy z nájmu za faktúru č. OF 0413-020 zo dňa 20.07.2020 a faktúru č. OF 0494-020 zo dňa 24.08.2020.
- 3) Zvyšok dlžnej sumy spolu vo výške 511,35 € ( päťstojedenásť eur a tridsaťpäť centov) sa nájomník zaväzuje uhradiť prenajímateľovi najneskôr do 31.03.2021.
- 4) Nájomca prehlasuje, že si je vedomý skutočnosti , že v prípade neuhradenia dlžnej sumy prenajímateľovi v dohodnutej lehote si nájomca vymáhanie predmetnej pohľadávky uplatní na súde spolu so súdnymi poplatkami a úrokmi z omeškania.

IV.

- 1) Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
- 2) Táto dohoda je vypracovaná v dvoch rovnopisoch , pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovená
- 3) Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Nových Zámkoch dňa, 02.02.2021



**NOVITAL**

910 05 Nové Zámky  
Hlavné námestie č.7

-9-

IČO: 34614721 IČ DPH: SK2020143191

.....  
Prenajímateľ

.....  
Nájomca