

**DODATOK Č. 2**  
**K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**

uzatvorená medzi:

**NOVOVITAL, príspevková organizácia**

so sídlom Hlavné námestie 7, 940 35 Nové Zámky, Slovenská republika

IČO: 34 014 721

IČ DPH: SK2020143191

bankové spojenie: VÚB, a.s.

číslo účtu: IBAN : SK85 0200 0000 0012 3266 9955

spol. zapísaná v OR OS Nitra, odd.: Po, vl.č.:10058/N

za organizáciu koná : Ing. Ľudovít Lebó, riaditeľ organizácie

(ďalej ako „prenajímateľ“)

**a**

**ARC Import s.r.o.**

so sídlom Výpalisko 65, 940 82 Nové Zámky

IČO : 44 102 321

zapísaná v OR OS Nitra, oddiel: Sro, vl. č. 22236/N

v mene ktorej koná konateľ: Mgr. Roman Tlčina

DIČ: 2022608533

IČ DPH: SK2022608533

číslo účtu : IBAN : SK59 1111 0000 0010 9691 2008

(ďalej ako „nájomca“),

pričom nájomca a prenajímateľ sa ďalej spoločne označujú ako „zmluvné strany" a jednotlivo ako „zmluvná strana"

**za nasledovných podmienok :**

uzatvárajú tento Dodatok č.2 (ďalej len „Dodatok“) k Zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej dňa 25.11.2015 (ďalej len „Zmluva“) nasledovne :

Článok I.

1. Čl. IV ods.4 zmluvy sa ruší a mení nasledovne :

Zmluvné strany sa dohodli, že v nájmomnom nie je zahrnutá cena služieb poskytovaných s nájmom.

Úhradu za služby spojené s nájmom (dodávka elektrickej energie; vodné a stočné; upratovanie spoločných priestorov a sociálnych zariadení , odvoz a likvidácia odpadu) bude nájomca platiť na základe faktúry vystavenej prenajímateľom na účet prenajímateľa č. účtu : IBAN SK85 0200 0000 0012 3266 9955 mesačne, v termíne splatnosti nájomného, nasledovne :

a/ za vodné a stočné mesačne v sume .....12,50 EUR

b) upratovanie spoločných priestorov a sociálnych..... 31,50EUR

d/ zrážková voda v prepočte na skladové priestory .....1,70 EUR

e/ zrážková voda v prepočte na nebytový priestor č. 17 .....4,30 EUR

Spolu za **služby mesačne** 50 EUR + DPH (spolu s DPH predstavuje sumu 60 EUR )

**Článok II.**  
**Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia.**

1. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch exemplároch s platnosťou originálu , pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie tohto dodatku.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne, úplne a slobodne prejavili, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť na znak čoho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

Nové Zámky, dňa 01.01.2017

.....  
Nájomca

.....  
Prenajíateľ